

価格

5,499 万円

交通 東京メトロ有楽町線 / 副都心線

「要町」駅 徒歩5分

物件名

サングリーンヒルズ千早

201号室



おすすめポイント

南西角部屋

陽当たり、眺望良好

オートロック付

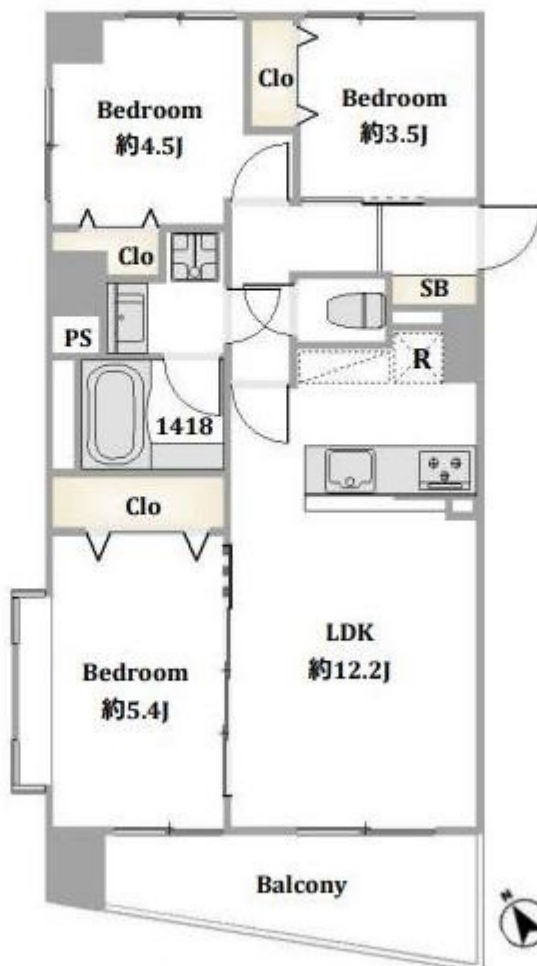
宅配BOX有

大規模修繕済み（平成26年1月）

長期修繕計画書 有り

リノベーション詳細 内装完了済

- ・システムキッチン交換(浄水機能付)・ユニットバス交換(浴室乾燥機能付)
- ・給湯器平成31年(追炊機能付)・クロス全貼替
- ・フローリング・フロアタイル貼替・建具・玄関収納交換・洗面化粧台交換
- ・トイレ交換・ダウンライト・シーリング新規取付・ハウスクリーニング



形状等が現況と異なる場合は現状優先となることをご了承願います。

所在 : 東京都豊島区千早1-26-1
権利 : 所有権
用途地域 : 第1種中高層住居専用地域
敷地面積 : 476.37㎡ 共有持分 : 5768 / 85636
専有面積 : [壁芯] 57.68㎡ (約 17.45坪)
バルコニー面積 : 7.33㎡ ルーフバルコニー面積 : -
室外機面積 : -
間取り : 3LDK
構造・階数 : 鉄筋コンクリート造地上5階建て
所在階 : 2階 一棟の総戸数 : 16戸
建築年月 : 平成8年7月
分譲会社 : 株式会社グリーンハウス
施工会社 : 山田建設株式会社
管理会社 : 株式会社スリーシープロデュース
管理形態 : 全部委託 管理方式 : 巡回
管理費 : 月額 15,100円 修繕積立金 : 月額 13,590円
その他 : 月額 200円 合計 : 月額 28,890円
敷地内駐車場 : 有/空無 月額 22,000円~27,000円
(令和4年2月現在)

トランクルーム : 無
エレベーター : 有
ガス : 都市ガス 給湯 : ガス給湯器
現況 : 空室
引越し : 相談
備考 : ペット飼育不可
バイク置き場 有/空有 月額 1,000円
駐輪場 有/空有 月額 400円~1,500円
司法書士は売主指定となります。

安心住宅瑕疵保険付き

お住まいQQサービス加入

アフターサービス保証付